

## RUANG LINGKUP PENGADAAN/LOKASI, DATA DAN FASILITAS PENUNJANG

- a. Ruang lingkup kegiatan penilaian adalah melakukan identifikasi masalah (identifikasi batasan, tujuan, dan obyek). Dari identifikasi masalah tersebut selanjutnya dilakukan survey lokasi dalam rangka pengumpulan dan analisa data. Dalam penentuan nilai sewa digunakan metode perbandingan data pasar yang dilakukan dengan cara membandingkan obyek sewa dengan beberapa data pembanding yang terletak di sekitar lokasi;
- b. Lingkup Kewenangan Penyedia Barang adalah :
  - Melakukan survey lokasi ke obyek yang akan dilakukan appraisal
  - Melakukan survey harga pasar yang sesuai dengan obyek sebagai pembanding untuk menentukan besaran nilai sewa
  - Mendiskusikan dengan berbagai pihak atas hasil Pelaksanaan Survey
  - Menyusun Laporan Hasil Pelaksanaan terhadap obyek yang dilakukan appraisal.